

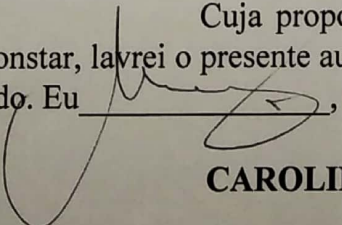
JUÍZO DE DIREITO DA COMARCA DE IBAITI – PARANÁ
FORUM DESEMBARGADOR “HUGO SIMAS”
VARA CÍVEL, REGISTROS PÚBLICOS, ACIDENTES DO
TRABALHO/CORREGEDORIA DO FORO EXTRAJUDICIAL

Praça dos Três Poderes – 23 – CEP.84900-000 – Fone:(43) 3546-1296

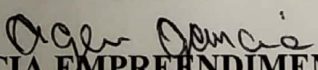
Bel. CELSO DIAS UGOLINI – Escrivão

Autos nº 0000219-21.2020.8.16.0089 – AUTO DE ARREMATACÃO- Fls. II

2301, (longitude: -50°26'05,322", latitude: -23°45'15,400" e altitude: 530,73 m), deste segue confrontando com Rio Laranjinha, no azimute: 108°15' e distância: 161,57 m, daí até o vértice: D8C-P-2302, (longitude: -50°15'59,904", latitude: -23°45'17,045" e altitude: 531,23 m), deste segue confrontando com Rio Laranjinha, no azimute: 131°45' e distância: 101,63 m, daí até o vértice: FY5-M-0113, (longitude: -50°25'57,227", latitude: -23°45'19,245" e altitude: 503,54 m), deste segue confrontando com Ageu Garcia, no azimute: 254°28' e distância: 1361,78 m, daí até o vértice: FY5-M-0118, (longitude: -50°26'43,558", latitude: -23°45'31,094" e altitude: 526,7 m), deste segue confrontando com Rio das Pedras, no azimute: 307°34' e distância: 137,93 m, daí até o vértice: D8C-P-2293 (longitude: -50°26'47,418", latitude: -23°45'28,360" e altitude: 526,66 m), deste segue confrontando com Rio das Pedras, no azimute: 302°50' e distância: 208,35 m, daí até o vértice: D8C-P-2294, (longitude: -50°26'53,599", latitude: -23°45'24,687" e altitude: 526,02 m), deste segue confrontando com Rio das Pedras, no azimute: 325°13' e distância: 83,91 m, daí até o vértice: D8C-P-2295, (longitude: -50°26'55,289", latitude: -23°45'22,447" e altitude: 524,06 m), deste segue confrontando com Rio Laranjinha, no azimute: 65°30' e distância: 461,56 m, daí até o vértice: D8C-P-2296, (longitude: 50°26'40,457", latitude: -23°45'16,229" e altitude: 525,36 m), deste segue confrontando com Rio Laranjinha, no azimute: 65°00' e distância: 139,26 m, daí até o vértice: D8C-P-2297, (longitude: -50°26'36,000", latitude: -23°45'14,317" e altitude: 526,31 m), deste segue confrontando com Rio Laranjinha, no azimute: 64°11' e distância: 85,79 m, até o vértice: D8C-P-2298, ponto inicial do perímetro, objeto da Matrícula nº 16.302 do Registro de Imóveis da Comarca de Curiúva, Estado do Paraná.

Cuja proposta foi homologada pela MM. Juíza. Do que, para constar, lavrei o presente auto que lido e achado conforme vai devidamente assinado. Eu , Celso Dias Ugolini, Escrivão o subscrevi.

CAROLINE GAZZOLA SUBTIL DE OLIVEIRA
Juíza Substituta


GARCIA EMPREENDIMENTOS LTDA

Representada por: AGEU GARCIA

arrematante

CARTÓRIO DO CÍVEL
Comércio e Anexos
Bel. Celso Dias Ugolini
ESCRIVÃO
Comarca de
IBAITI - Estado do Paraná

**JUIZO DE DIREITO DA COMARCA DE IBAITI – PARANÁ
FORUM DESEMBARGADOR “HUGO SIMAS”
VARA CÍVEL, REGISTROS PÚBLICOS, ACIDENTES DO
TRABALHO/CORREGEDORIA DO FORO EXTRAJUDICIAL**

Praça dos Três Poderes – 23 – CEP.84900-000 – Fone:(43) 3546-1296

Bel. CELSO DIAS UGOLINI - Escrivão

= AUTO DE ARREMATACÃO =

Aos vinte e um dias do mês de novembro do ano dois mil e vinte e três, nesta cidade e Comarca de Ibiti, Estado do Paraná, na sala das audiências do Fórum, presentes a MM. Juíza Substituta, Dr^a. **CAROLINE GAZZOLA SUBTIL DE OLIVEIRA**, comigo escrivão de seu cargo, abaixo assinado, a empresa arrematante **GARCIA EMPREENDIMENTOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 11.914.120/0001-10, por seu representante: **AGEU GARCIA**, brasileiro, casado, empresário, portadora da cédula de identidade RG/PR nº 7.040.711-6 e do CPF nº 024.682.669-00, e, em cumprimento a determinação contida nos autos da **Recuperação Judicial nº 0000219-21.2020.8.16.0089**, em que são reqtes: **AGRO INDUSTRIAL E MINERAÇÃO DIACAL LTDA** – CNPJ.03.179.696/0002-34; **CLARION S/A AGROINDUSTRIAL** – CNPJ.24.956.666/0001-86; **MANACÁ S/A ARMAZENS GERAIS E ADMINISTRAÇÃO** – CNPJ.50.585.447/0001-48; **MANACÁ TRANSPORTES LTDA** – CNPJ.48.850.580/0003-02; **MANACÁ AGROPECUÁRIA LTDA** – CNPJ.47.475.223/0002-50; **ÁLCOOL IBAITI LTDA (DAIL)** – CNPJ.77.128.882/0002-80, tendo em vista aprovação da proposta de compra ofertada por **GARCIA EMPREENDIMENTOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 11.914.120/0001-10, com sede na Av. Antonio Cunha, nº 668-A, município e Curiúva, Estado do Paraná, por seu representante: **AGEU GARCIA**, no valor de **R\$ 1.400.000,00** (hum milhão e quatrocentos mil reais), para aquisição do imóvel abaixo descrito:

“Uma área de terreno rural com 49,07 há, Fazenda Volta Redonda, situado no lugar denominado Rio do Peixe ou Imbaú, no Município de Figueira-PR, com as seguintes divisas e confrontações: O perímetro tem início no vértice: D8C-P-2298, (longitude: 50°26’33,273”, latitude: -23°45’13,103” e altitude: 527,01 m), deste segue confrontando com Rio Laranjinha, no azimuth: 93°42’ e distância: 132,73 m, daí até o vértice: D8C-P-2299, (longitude: -50°26’28,596”, latitude: -23°45’382” e altitude: 528,09 m), deste segue confrontando com Rio Laranjinha, no azimuth: 93°53’ e distância: 415,42 m, daí até o vértice: D8C-P-2300, (longitude: -50°26’13,961”, latitude: -23°45’14,297” e altitude: 529,79 m), deste segue confrontando com Rio Laranjinha, no azimuth: 97°53’ e distância: 247,00 m, daí até o vértice: D8C-P-

CARTÓRIO DO CÍVEL
Comércio e Apêxos
Bel. Celso Dias Ugolini
ESCRIVÃO
Comarca de
IBAITI - Estado do Paraná